

DIÁLOGO  
**ABERTO**

# Diálogo Aberto

Relatório de obras e ações 2022  
Parelheiros





## Diálogo Aberto

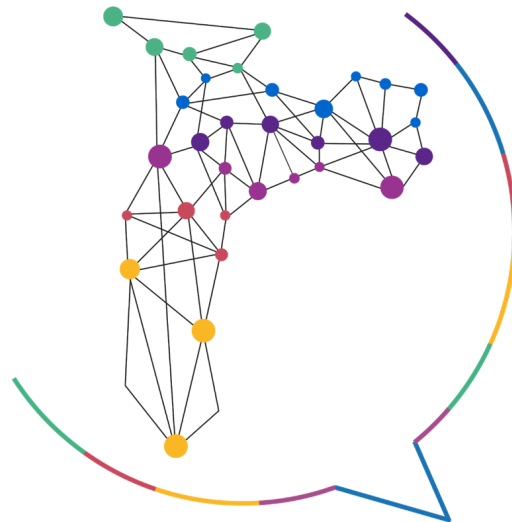
Este relatório está disponível no site da Parelheiros e será debatido em audiência pública em abril de 2023, como estratégia de abertura do diálogo entre o poder público e a população.

Acesse o calendário de reuniões.

- **Subprefeito(a):** Marco Antonio Furchi
- **E-mail da Subprefeitura:** [parelheiros@smsub.prefeitura.sp.gov.br](mailto:parelheiros@smsub.prefeitura.sp.gov.br)
- **Telefone da Subprefeitura:** (11) 5926-6500

### Introdução

1. Zeladoria e Obras
2. Ações de cultura, lazer, esportes e habitação
3. Ações da Defesa Civil
4. Orçamento da Subprefeitura
5. Participação Social
6. Fiscalização
7. Outras atividades



DIÁLOGO  
**ABERTO**

O Diálogo Aberto é um projeto da Prefeitura de São Paulo desenvolvido pela Coordenadoria de Governo Aberto (CGA) com apoio da Secretaria Municipal de Subprefeituras (SMSUB). O Diálogo Aberto acontece desde 2017 e tem por objetivo aproximar a Prefeitura da população.

Por meio de reuniões semestrais abertas ao público realizadas nas 32 subprefeituras e/ou consultas públicas realizadas na Plataforma Participe+, o projeto visa apresentar aos munícipes relatórios sobre as ações desenvolvidas no território das Subprefeituras no período, sendo assim uma estratégia de prestação de contas. Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades.

- As Subprefeituras mantêm a representação do poder público municipal na área geográfica sob sua jurisdição, realiza ações de zeladoria urbana, como a recuperação de ruas e avenidas, limpeza de córregos e outros sistemas de drenagem e conserva as áreas públicas ajardinadas (praças e canteiros); e também fiscalizam o cumprimento das posturas municipais, notadamente em relação ao uso e à ocupação do solo.
- Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades. Todas as informações prestadas são de responsabilidade da Subprefeitura, exceto os números de zeladoria, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal das Subprefeituras e os números das eleições dos conselhos participativos, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal da Casa Civil.



## 1.1 Tapa Buraco



Legenda: Exemplo de Serviço de Tapa Buraco.

O serviço é iniciado com o recorte da área no entorno do buraco, depois é realizada a fresagem do pavimento, ou seja a remoção do asfalto desgastado, em seguida o recorte é preenchido com asfalto novo, de forma nivelada ao pavimento existente.

Utilizamos o Controle Tecnológico, uma ferramenta que confere a qualidade dos reparos já realizados.

O tempo médio de atendimento do serviço de tapa buraco é uma das metas do atual Programa de Metas 2021-2024, meta 35, tendo como objetivo assegurar que o serviço seja realizado em até 10 dias, hoje o serviço é realizado em até 7 dias.

**1.1 Tapa Buraco**

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de buracos tapados	2.456
Área total (m <sup>2</sup> ) de buracos tapados	33.881,50
Quantidade de massa utilizada (toneladas)	6.007,18



## 1.2 Avaliação de árvores

Os serviços que podem ser executados após a avaliação são os seguintes: Poda; remoção; ampliação de canteiro; transplante; remoção de vegetação parasita, entre outros. Pode acontecer por necessidades técnicas e de segurança.



Legenda: Exemplo de Serviço de Manejo de árvores .



## 1.2 Avaliação de árvores (glossário):

### **Sobre o indicador na próxima tabela “Quantidade de árvore plantadas”:**

O plantio de árvores realizado pelas subprefeituras é o plantio compensatório, ou seja, a cada árvore removida no território da subprefeitura uma outra deve ser plantada. Essas duas ações não ocorrem ao mesmo tempo, tendo em vista que o agrônomo precisa encontrar um novo lugar adequado para realizar o plantio e solicitar as mudas nos viveiros que são de responsabilidade da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente (SVMA). O plantio de árvores em áreas públicas, como calçadas, exige um tipo de árvore adequada. Desta forma, tendo essas variáveis, o número de plantio pode ser menor do que o de remoção.

Vale ressaltar que a responsabilidade de coordenação e fiscalização dos serviços é da subprefeitura.

## 1.2 Avaliação de árvores

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de árvores plantadas	281
Quantidade de árvores podadas	5.233
Quantidade de árvores removidas	429
Número de equipes contratadas para avaliação de árvores	2



## 1.3 Drenagem

Os serviços de drenagem reduzem os impactos causados pelas chuvas, diminuindo as áreas inundáveis e a recorrência de alagamentos e assim diminuindo os prejuízos causados à população pelas enchentes. São eles: Limpeza de córregos, microdrenagem (galerias) e piscinões.

Atualmente a cidade possui aproximadamente 50 estruturas de contenção que podem ser classificados entre piscinões e polders, construídos em locais estratégicos da cidade, como nas pontes da Marginal Tietê e a locais próximos a rios e córregos, como no curso do rio Aricanduva e do córrego Pirajussara.



Legenda: Exemplo de Serviço de Drenagem

### 1.3 Drenagem (glossário)

#### **Sobre o indicador “Extensão de córregos limpos (m)”:**

As equipes de limpeza de córregos não realizam serviços apenas nos córregos abertos, mas também em ramais, galerias e bocas de lobo de forma manual. Tendo em vista a atual geografia do território da cidade, nem todas as regiões possuem córregos abertos, então utilizam essas equipes para a limpeza do sistema de drenagem (ramais, galerias e bocas de lobo), como é o caso de Pinheiros e Sé, em que o indicador é mais baixo comparado com as demais subprefeituras. Vale ressaltar também que um mesmo córrego pode ser limpo diversas vezes no ano, desta forma não se deve analisar esse indicador como a extensão de córregos existentes nessas regiões.

#### **Sobre o indicador "Área de margem dos córregos":**

Esse subserviço se trata do corte de mato/grama das margens dos córregos. E assim como na extensão de córregos, o corte de mato das margens pode ser executado várias vezes ao ano no mesmo córrego.





## 1.3 Drenagem (glossário)

### **Sobre o indicador "Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas":**

Por não ser um indicador obrigatório, algumas subprefeituras estão zeradas. Importante ressaltar que não quer dizer que não foram retirados detritos mas que apenas não foram preenchidos no sistema. A diferença entre elas é por conta do tipo de serviço realizado. Existe a limpeza manual de córregos e a limpeza mecanizada, e por conta do maquinário e da natureza desta segunda limpeza, consegue retirar muito mais detritos do que a limpeza manual, pois realizam o desassoreamento de alguns córregos que necessitam dessa ação. Nem todas as subprefeituras possuem a limpeza mecanizada, pois a contratam de acordo com a necessidade do local.



**1.3 Drenagem**

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Limpeza de córregos (serviços):	Quantidade
Extensão dos córregos limpos (m)	63.133
Área de margem dos córregos (m <sup>2</sup> )	249.005
Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas	186,29
Número de equipes contratadas para limpeza de córregos	2



## 1.4 Microdrenagem

O trabalho de limpeza da rede de microdrenagem é importante para a adequada coleta e condução de águas pluviais, evitando alagamentos e entupimentos em vias públicas, proporcionando assim, maior segurança a pedestres e motoristas nas ruas e avenidas.



Legenda: Exemplo de Serviço de Microdrenagem.

## 1.4 Microdrenagem

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Microdrenagem mecanizada:	Quantidade
Quantidade de bocas de lobo limpas	4.329
Número de poços de visitas limpos	1.672
Extensão de galerias limpas (m)	88.664
Quantidade de detritos retirados (m <sup>3</sup> )	40,5
Extensão de ramais limpos (m)	52.364
Número de equipes contratadas para microdrenagem	1







Legenda: Exemplo de Serviço de Manutenção de Logradouros

## 1.5 Logradouros e galeria

Os serviços de logradouros consistem na conservação e manutenção de calçadas, guias, sarjetas e sarjetões e os serviços de galerias consistem na conservação e manutenção de dispositivos de drenagem, como sarjetas, bocas de lobo, poços de visita e seus ramais.

**1.5 Logradouros e galeria**

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Serviços	Quantidade
Quantidade de galerias reformadas (m)	1.038
Número de galerias inspecionadas	3.662
Extensão de sarjetas e vias feitas (m)	3977
Quantidade de bocas de lobo reformadas	2.238
Número de poços de visitas reformadas	83
Número de equipes contratadas para logradouros e galerias	5

## 1.6 Jardins de Chuva

Os Jardins de Chuva são Soluções baseadas na Natureza (SbN) eficazes na contenção de alagamentos e inundações, mas também possuem outros grandes benefícios: Retêm poluentes, produtos químicos e partículas de sujeira antes da água voltar para o solo, controlam os sedimentos do escoamento da água da chuva e também evitam a reprodução de mosquitos por drenar a água em até 48 horas.

A iniciativa foi reconhecida com o Certificado de Mérito internacional pela AIPH World Green City Awards 2022.



Legenda: Exemplo de Jardim de Chuva.





Legenda: Mapa com a localização das quadras.

### 1.7 Quadras esportivas

Em comemoração da Copa do Mundo, quadras poliesportivas foram revitalizadas com pinturas estilizadas em homenagem aos países que participam nesta edição. As bandeiras dos países estão representadas nas quadras das 32 Subprefeituras da cidade.

## 1.8 Outros serviços

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados ainda obras emergenciais finalizadas e em curso, garantindo segurança e qualidade de vida aos moradores da região:

### Obras Emergenciais

- Rua Euzébio Coghi (atrás do Supermercado Ayumi);
- Estrada Ecoturística de Parelheiros (atrás da Polícia Militar);
- Rua Reinaldo Casarolli (atrás da 25 DP);
- Rua Manoel Pereira (antiga Av. Circular);
- Estrada do Marsilac (Rumo Logística);
- Estrada do Mambu;
- Canalização do Ribeirão Caulim (em andamento);
- Canalização do afluente do Ribeirão Caulim – Morumbzinho (em andamento);

Construção do Heliponto 24 Horas, dentro da Subprefeitura Parelheiros, para atendimento da UPA e Hospital Parelheiros e demais necessidades que surgirem.



## 1.8 Outros serviços

MANACÁ DA SERRA: Instalação de Piso Intertravado, guia, sarjeta, drenagem: Avenida Transatlântica, Ruas Macapá, Manaus, Belém, Xingu, Vitória Régia, Prohetada A, Projetada B, Projetada C, Projetada D, Rua Rio Negro, Rua Amazonas (trecho final)

### RECANTO CAMPO BELO

Pavimentação nas ruas das Araras, Graúnas

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Alameda dos Canários, Travessa Leonardo Labella, Rua João Domingos, Travessa João Domingos, Alameda Bem-te-vi, das Andorinhas, dos Sabiás, Rua Leonardo Labella

Sarjeta, Capeamento e drenagem: Alameda Beija-flor

Reforma de Viela: Alameda Curió x Alameda dos Juritis

Reforma Praça: Rua Elias Xavier de Paula X Rua Ângelo José Ribeiro

Pavimentação, guia, sarjeta e canalização: Alameda das Andorinhas (TR II)

### CIDADE NOVA AMÉRICA

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Rua Felix Escobar e Elmo Correa

Reforma de de 03 Vuelas: Rua Militão Francisco José Oliveira



## 1.8 Outros serviços

### CIDADE LUZ

Reforma de viela: Estrada Vera Cruz x Rua Tito Pedro Mascelani

### VILA MARCELO

Projeto: Rua Ana Rosa de Almeida

### PARQUE RECREIO

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Rua Rio de Janeiro (Trecho II)

Guia, Sarjeta, canalização: Rua Carlos Raimondi

### TERCEIRO LAGO

Pavimentação e drenagem: Rua Sociedade Esportiva Palmeirase Rua Acesso Lateral

Guia, Sarjeta, drenagem e intertravado: Avenida Pablo Neruda

Guia, Sarjeta, drenagem, intertravado e canalização: Rua Sinfonia Escocesa, Rua André Gabriele, Rua Ruy Coelho, Rua Hipolito Sabino, Rua Justos Lira, Rua Sinfonia das Américas, Rua Dinorá de Carvalho, Rua Sandro Polloni, Rua Sinfonia Coral, Rua Elisabete Bishop, Rua Palestra Itália (recapeamento), Rua Lessa Paranhos, Rua Ludovico Roca, Travessa, Rua Lucio Rangel, Rua Sons Musicais, Rua Afonso

Daviola, Rua Ótica Amorim

Recapeamento: Avenida Pablo Neruda (Trecho II)



## 1.8 Outros serviços

### PARQUE MARIA FERNANDES

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Rua Arcelina Teixeira da Silva  
Reforma Praça: Avenida Paulo Guilguer Reimberg x Avenida Sem. Teotonio Vilela

### JARDIM DOS ÁLAMOS

Reforma da Viela na Rua Dr. Achilles Silveira Guimarães, alt. N° 351, Rua José Antônio D'Ávila, alt. N° 57

Tela do Campo: Rua Dr. Achilles Silveira Guimarães, alt. N° 351

Cobertura Parcial da quadra: Estrada Ecoturística de Parelheiros, 5.252

Guia, sarjeta, pavimentação e drenagem: Rua Amaro Alves do Rosário

Iluminação: Estrada Ecoturística de Parelheiros, 5.252

### VILA ROSCHEL

Pavimentação, guia, sarjeta, drenagem e concreto: Rua Gabriel Barco, Viela Mirante da Colina,  
Travessa Quatro

Reforma de Viela: Rua Benjamim Diemar, alt. N° 62, Rua Alice Bastite, alt. N° 16, Travessa Recreio  
Alegra

Pavimentação, guia, sarjeta, drenagem: Rua Prof. Marli Ferraz de Arruda





## 1.8 Outros serviços

### EMBURA

Pavimentação: Rua Catarina Guilguer Reimberg

Guia, Sarjeta e pavimentação: Rua Catarina Guilguer Reimberg (TR II)

### JARDIM IPORÃ

Reforma Viela: Rua Forte de Vila Bela, alt. N° 62

Concreto: Rua Forte de Tamandaré, alt. N° 374

### JARDIM PARAÍSO

Pavimentação, guia, sarjeta e canalização: Rua Paraiso, Trav. Rua Paraiso, Rua Sol Nascente, Rua Pôr do Sol, Trav. Rua Pôr do Sol

### JARDIM ORIENTAL

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Ruas Sonata Patética, Trova Saudaes, Rua 3 Episódios.

Drenagem: Rua Ventos e Ramagens, s/n°

### VARGEM GRANDE

Canalização: Rua Magnólia, Rua dos Coqueiros

Intertravado e canalização: Rua Peroba, alt. N° 266



## 1.8 Outros serviços

### BALNEÁRIO SÃO JOSÉ

Reforma: Rua Balneário São José, alt. N° 261

### JARDIM SÃO NORBERTO

Reforma de Viela: Rua Luigi Caruso, alt. N° 06

Canalização: Estrada do Itaim x Travessa Hermógenes

### CHÁCARA BOSQUE DO SOL

Pavimentação, guia, sarjeta e canalização: Rua Maximo Fisciman, , Rua João Mirandola, Rua Benvinda Cândida, Rua Adelina Cândida do Amaral Corrêa

### JARDIM ALVIVERDE

Quadra: Rua Afonso José dos Santos

Pavimentação, guia, sarjeta e canalização: Rua Prof. Afonso Costa, Avenida Matilde de Rutis Barbosa, Rua Agostinho Steffani, Rua Adolfo Losano, Rua dos Jograis, Rua Afrânio Abanese

### JARDIM JACEGUAVA

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Rua Des. Manoel Augusto Vieira Neto, Travessa da Av. Paiol, alt. N° 6000



## 1.8 Outros serviços

### MARSILAC

Letreiro – Praça Marsilac

Intertravado, guia, sarjeta e drenagem: Estrada dos Limas (km47), Rua dos Lina, Rua Denilda Costa, Rua Gilda Dispa, Estrada do Carvoeiro

### PARELHEIROS

Pavimentação, guia, gabião, sarjeta e drenagem: Rua Américo Coxa

Reforma: Rua Amaro de Pontes x Estr. Eng. Marsilac

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Estrada Ecoturística de Parelheiros, alt. N° 6.740

Guia, sarjeta, pavimentação: Rua Amaro Alves do Rosário, alt. N° 587 (TR II), Avenida Prof. Hermógenes de Freitas (+drenagem)

### JARDIM NOVO PARELHEIROS

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Rua João Roschel Christie, alt. N° 2.008

Pavimentação, drenagem e Binder: Rua Anália Irmã de Oliveira

Canalização: Estrada Ecoturística de Parelheiros, alt. N° 6.820, Rua Christina Schunck Klein + 180 mts, Rua João Roschel Christie, alt. N° 78



**1.8 Outros serviços****JARDIM DO CENTRO**

Reforma de vielas: Rua Tomas Sandrino (04 vielas)

Canalização: Rua Humberto Havello

**COLÔNIA**

Concreto: Rua Jackson Pollock, Estrada da Barragem, alt. N° 883

Concreto, iluminação e corrimão: Estrada da Barragem, alt. N° 3.892

Pavimentação: Rua Tadae Inoue, Rua Abrahão Reimberg

**JARDIM DAS FONTES**

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Estrada do Sumaré, Travessa do Evangelista

Pavimentação, guia, sarjeta, drenagem e concreto: Rua Euclides da Cunha, Rua Três, vielas 01 e 02, Travessa Caulim

Pavimentação, guia, sarjeta e concreto: Rua Fonte Nova e Estrada da Servidão, Rua Maria Tereza de Andrade (Sítio Canela Branca)

**JARDIM SANTA FÉ**

Reforma de viela: Rua Conde de Monte Real

Concreto e corrimão: Vela da Rua Visconde de Godim

## 1.8 Outros serviços

### JARDIM HERPLIN

Reforma viela: Rua Nova Conquista, s/n, Rua Carlos Augusto Barroso, alt. N° 09

### JARDIM PROGRESSO

Guia, sarjeta e pavimentação: Rua Bartolomeu Badile, Viela 2

### JARDIM ALADIM

Playground, ATI, Quadra, Vestiário: Rua Tancredo Sansone x Rua Romão Boeta

### JARDIM SÃO RAFAEL

Reforma viela: Av. Senador Teotônio Vilela, alt. N° 6.000

### JARDIM ARUÃ

Pavimentação, guia, sarjeta e drenagem: Alameda Rouxinol, dos Tucanos, dos Perdizes, Alameda dos Pintassilgos, Rua Pinheiros, Rua Virgínia Modesto, Travessa Virgínia Modesto

### JARDIM SÃO RAFAEL

Playground – Av. Senador Teotônio Vilela, alt. 7900

Letreiro – Praça Teotônio Vilela



## 2.1 Ações de cultura



Legenda: Exemplo de atividade cultural para crianças.

A Secretaria Municipal de Cultura é responsável por planejar e implantar as políticas de apoio e incentivo à cultura, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território, por meio do apoio a produção cultural local nas diversas linguagens: música, teatro, dança, leitura, artes plásticas, cinema, entre outros.

## 2.1 Ações de cultura

- **ANIVERSÁRIO DE PARELHEIROS:** Grandiosa festa, no dia 22 de maio, em comemoração aos 479 anos do distrito, com apresentações de diversos artistas locais e de renome nacional. A festa começou às 12h00 e se estendeu até as 22h00 e não faltou o tradicional show pirotécnico. Contou com um público aproximadamente de 15 mil pessoas, além da presença de diversas autoridades, como o Prefeito Ricardo Nunes, a Secretária de Relações Internacionais, Marta Suplicy. Local: Rua Terezinha do Prado Oliveira – ao lado do CEU Parelheiros.

- **FESTIVAL DO TORRESMO:** Nos dias 09, 10 e 11 de setembro aconteceu o 1º Festival do Torresmo de Parelheiros, que teve a participação de cerca de 5 mil pessoas durante os três dias de evento. O festival pioneiro deixou o extremo sul da cidade mais “crocante”, oferecendo delícias como Joelho de Porco, Leitão à Pururuca, Torresmo de Rolo, Recheado e Mineiro, Costela Suína, Pernil, Pancetta, entre outras receitas. O evento também contou com o espaço kids, para diversão das crianças. Local: Rua Terezinha do Prado Oliveira – ao lado do CEU Parelheiros.





### 2.1 Ações de cultura

- **15° COLÔNIA FEST:** Celebrou os traços culturais dos descendentes de alemães que vivem na região, em um evento inspirado na tradicional Oktoberfest. Entre os dias 9 e 11 de julho, cerca de 5 mil pessoas puderam saborear a culinária, música e outras manifestações culturais trazidas da Alemanha ainda no século 19. Local: Rua Jackson Pollock – Colônia /Parelheiros
- **FESTIVAL DA CULINÁRIA CAIPIRA:** No dia 25 de setembro, o bairro do Embura recebeu a 3ª etapa deste festival, que teve boi no rolete, vaca atolada, galinhada, tudo preparado pelas comitativas. A festa foi animada por muita música country, moda de viola e danças típicas. Cerca de 3 mil pessoas prestigiaram o evento. Local: Dom de Minas – Embura
- **Festa da Consciência Negra:** Dia 11 de dezembro, com um público aproximado de 600 pessoas, aconteceu o evento que chamou a atenção de todos para questões relacionadas ao racismo, onde todos os artistas que subiram ao palco eram negros. Local: Rua Jackson Pollock – Colônia







### 2.1 Ações de cultura

- **DIA DAS CRIANÇAS:** No dia 12 de outubro, foi comemorado o Dia das Crianças na Praça Júlio César de Campos, no centro de Parelheiros, com apresentações artísticas e brinquedos para as crianças. Público de cerca de 1 mil pessoas.
- **13ª ROTA DO CAMBUCI / FESTIVAL CULTURAL E GASTRÔMICO DO CAMBUCI:** Produtores locais e do estado de São Paulo estiveram presentes com produtos artesanais, como bebidas, doces, geleias e outras comidas, com espaço para artesanato e lembranças, além de música ao vivo durante os dois dias do evento gratuito. O público poderá acompanhar ainda o inédito concurso “Sabor da Mata”, que premiou três categorias de produtos em que o cambuci foi o ingrediente de destaque: doces, salgados e bebidas. No sábado, o festival ainda contou com uma van promocional divulgando os produtos turísticos do Polo de Ecoturismo.





### 2.1 Ações de cultura

- **COPA ABV DE MOUNTAIN BIKE:** A competição contou com 16 categorias, entre elas: elite, PCD, duplas, estreantes e as categorias por idade. Todas elas pensadas na inclusão, para que todos que queiram possam participar. Todos os atletas devidamente inscritos receberam o kit atleta que será composto por chip do atleta, placa de numeral e medalha participativa, além das premiações em dinheiro dedicadas aos atletas de melhor desempenho no geral. Um público de aproximadamente 500 pessoas prestigiou o evento.



## 2.2 Ações de esportes e lazer

A Supervisão de Esportes e Lazer é responsável por planejar, sugerir e implantar as políticas de apoio e incentivo à prática esportiva no território, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.



Legenda: Exemplo de ação que incentiva práticas esportivas



### **2.2 Ações de esportes e lazer**

- Acompanhamento da reforma da quadra do Jd. São Norberto;
- JOGOS DA CIDADE – Participação no Congresso Técnico, acompanhamento dos jogos dos times de Parelheiros;
- Acompanhamento das atividades físicas da UBS Vila Rocha no Ginásio Esportivo Juruna, na Vila Roschel;
- Organização e acompanhamento de diversos eventos ciclísticos da região.



**2.3 Ações de habitação**

Legenda: exemplo de ação da SEHAB - Novas moradias do Heliópolis

A Secretaria Municipal da Habitação (SEHAB) é responsável por gerir e executar a Política Municipal da Habitação Social, promover a regularização Urbanística e Fundiária de Assentamentos Precários, Loteamentos e Parcelamentos Irregulares, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.





### 2.3 Ações de habitação

- Obra emergencial de reforma do escadão da Via Jardim Santa Fé;
- Reforma da quadra poliesportiva do Jardim Parque Recreio;
- Vistoria para enviar resposta ao Ministério Público no bairro Jardim Aladim;
- Visitas a instituições da região – ONG Sorriso do Futuro (Vargem Grande);
- Entrega de novas obras de infraestrutura no Distrito de Marsilac;
- Ações de desfazimento em áreas de construções irregulares, através da OIDA – Operação Integrada Defesa das Águas;
- Operações baixas temperaturas, juntamente com a Defesa Civil e Guarda Civil Metropolitana.



A atuação da Defesa civil tem o objetivo de reduzir os riscos de desastres. Também compreendendo ações de prevenção, mitigação, preparação, resposta e recuperação. Sempre que o cidadão sentir-se inseguro em relação a desastres naturais, enchentes, alagamentos, desmoronamentos, escorregamentos de terras, vazamentos de produtos químicos e combustíveis, ou exposto a situações de risco que exijam a atuação de profissionais, podem solicitar os serviços da defesa civil.



Legenda: Exemplo de ação de defesa civil

No ano de 2022 foram contabilizadas 223 ocorrências. Sendo as ocorrências mais frequentes de natureza queda de árvores







O orçamento é um plano financeiro estratégico que compreende a previsão de receitas e despesas futuras para a administração.

Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Pavimentação e recapeamento de Vias	0	0	Planejamento e execução pela SIURB
Intervenção, Urbanização e Melhoria de Bairros - Plano de Obras das Subprefeituras	R\$115.904.000,00	R\$114.993.247,77	Executado 99% do orçamento.



Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Obras e Serviços nas áreas de Riscos Geológicos - Preventivas	0	0	0
Obras de Combate a enchentes e Alagamentos	0	0	Executados Serviços de Zeladoria/Manutenção do Sistema de Drenagem.

## 5.1 Conselho Participativo Municipal (CPM)

O Conselho Participativo Municipal tem caráter eminentemente público e é um mecanismo autônomo da sociedade civil, reconhecido pelo Poder Público Municipal como instância de representação da população de cada região da cidade para exercer o controle social.

Em 2022, foram realizadas eleições dos 32 Conselhos Participativos Municipais. Na Parelheiros, foram eleitos 5 conselheiros, sendo 3 mulheres e 0 imigrante. No dia da eleição, 194 pessoas eleitores participantes em todo o processo.



## 5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

Em 2022, também foram realizadas eleições do Conselho Municipal de Habitação, que contou com 1372 eleitores, que compareceram na Subprefeitura para votarem, com os totais de: Votos brancos – 3, Nulos – 38 e válidos – 1.328.



Legenda: Exemplo de Conselho em Funcionamento.

## 5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

A região contou ainda com a articulação de outros conselhos e órgãos colegiados. Temos o CONGETUR – Conselho Gestor do Polo de Ecoturismo de São Paulo – Parelheiros, Marsilac e Ilha do Bororé, que possui caráter consultivo e participativo, sendo formado por representantes do setor público e sociedade civil e engloba os principais segmentos ligados ao turismo do território. Tem função estratégica de pressionar pela continuidade da política e projetos ligados ao turismo, principalmente quando ocorrem mudanças na gestão pública.

O CONGETUR possui ainda cadeira como convidado no Conselho Municipal de Turismo da cidade de São Paulo, o Comtur.

- Desenvolvendo as seguintes atividades - O Polo de Ecoturismo, através do CONGETUR, tem recebido investimentos na área de capacitação dos empreendedores, bem como em infraestrutura para a região. Está sendo elaborado um projeto de sinalização turística e a Subprefeitura Parelheiros e o conselho faz parte do GT da Trilha Interparques.



Compete às Subprefeituras fiscalizar o cumprimento das normas municipais relacionadas com o código de edificações, zoneamento, abastecimento e posturas municipais. O trabalho consiste em orientar, fiscalizar e prestar informações ao público, sobre irregularidades em obras públicas e particulares. Em 2022, as principais ações fiscalizatórias desenvolvidas foram:



Legenda: Exemplo de fiscalização

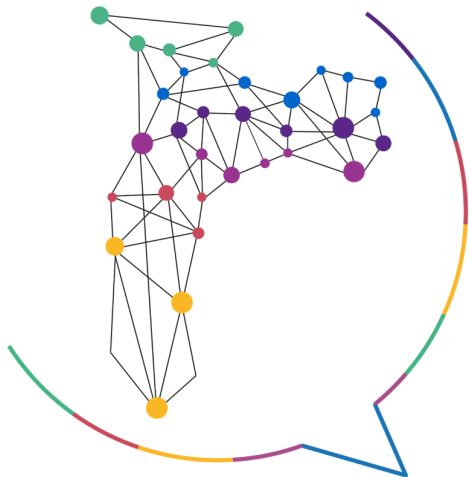
- Os Distritos de Parelheiros e Marsilac encontram-se integralmente inseridos em Áreas de Proteção aos Mananciais, com grande quantidade de Áreas de Preservação Permanente, abrangendo ainda duas Áreas de Proteção Ambiental – APA do Capivari-Monos e parte da Área de Proteção Ambiental Ilha do Bororé-Colônia.
- A Região contém remanescentes importantes da Mata Atlântica e Áreas de Preservação que incluem parte das bacias hidrográficas das Represas Guarapiranga e Billings, que são responsáveis pelo abastecimento de 30% da população da RMSP.
- Nesse sentido, as principais ações fiscalizatórias desenvolvidas pela Subprefeitura Parelheiros referem-se às posturas concernentes a obras particulares, parcelamentos irregulares, segurança em edificação, bem como posturas gerais como limpeza, comércio irregular, esgoto a céu aberto, dentre outros.

Todas as atividades realizadas já foram descritas ao longo do documento.





## Diálogo Aberto



DIÁLOGO  
**ABERTO**

O objetivo deste relatório é aproximar a população de sua Subprefeitura. Em caso de dúvidas, entre em contato com a sua Subprefeitura.



Governo Aberto na  
Cidade de São Paulo